项目支出绩效自评表

（2024年度）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | | 11000024T000002866979-全国重点城市及北京市房地产市场数据监测和研究分析 | | | | | | | | | | | | | |
| 主管部门 | | 北京市发展和改革委员会 | | | | | | 实施单位 | 北京市公共资源交易中心 | | | | | |
| 项目资金  （万元） | |  | | | 年初预算数 | 全年预算数 | | 全年  执行数 | 分值 | | | 执行率 | | 得分 |
| 年度资金总额 | | | 45.5 | 45.5 | | 43.8 | 10 | | | 96.26% | | 9.63 |
| 其中：当年财政拨款 | | | — | — | | — | — | | |  | | — |
| 上年结转资金 | | | — | — | | — | — | | | — | | — |
| 其他资金 | | | 45.5 | 45.5 | | 43.8 | — | | | — | | — |
| 年度总体目标 | 预期目标 | | | | | | | 实际完成情况 | | | | | | | |
| 拟按季度编制北京市土地市场研究分析报告，通过对宏观经济、政策环境、用地类型、交易政策、交易数据等信息进行梳理分析，与历史数据及全国重点城市数据进行对比。同时通过跟踪市场成交地块开工建设、投资去化情况，提出优化土地市场交易组织方式、规范市场交易行为、精准选择交易政策工具的意见建议，为政府监管部门决策提供支撑。 | | | | | | | 已开展北京市土地市场研究分析工作，按季度完成分析研究工作并出具研究分析报告，为上级部门提供数据支撑。 | | | | | | | |
| 绩效指标 | 一级指标 | | 二级指标 | 三级指标 | | | 年度  指标值 | 实际  完成值 | | 分值 | 得分 | | 偏差原因分析及改进措施 | |
| 成本指标 | | 经济成本指标 | 项目总金额控制在预算数内 | | | ≤45.5万元 | 43.8万元 | | 20 | 20 | |  | |
| 产出指标 | | 数量指标 | 按季度出具分析报告，全年共4个报告 | | | ＝4个 | 4 | | 20 | 20 | |  | |
| 质量指标 | 分析方法得当，引用数据准确，分析结论明确，工作建议可行。无明显逻辑错误，文字及数据错误不超3个。 | | | ≤3个 | 0 | | 10 | 10 | |  | |
| 时效指标 | 每季度首月15日前，出据上季度（半年、年度）报告 | | | ≤15日 | 每季度首月15日前出据报告 | | 10 | 10 | |  | |
| 效益指标 | | 社会效益指标 | 提出优化土地市场交易组织方式、规范市场交易行为、精准选择交易政策工具的意见建议 | | | 定性优个 | 优，相关建议可行 | | 10 | 10 | |  | |
| 可持续影响指标 | 报告提出的意见建议具有可行性，为有关部门决策提供支撑 | | | 定性优项 | 优，意见建议具有可行性 | | 10 | 10 | |  | |
| 满意度指标 | | 服务对象满意度指标 | 报告通过部门验收，满意度≥90% | | | ≥90% | 100% | | 10 | 10 | |  | |
| 总分 | | | | | | | | | | 100 | 99.63 | |  | |